***ПОГОДЖЕНО***

***Заступник міського голови***

***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Катриченко О.В.***

**УВАГА!**

На публічне обговорення (оприлюднення) виноситься [проект регуляторного акта](http://kr.gov.ua/ua/osxfile/pg/221216455174412_s_1o/121942135.doc) – проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі»та аналіз його регуляторного впливу. Зауваження та пропозиції будуть прийматись в письмовому вигляді від громадян, суб’єктів господарювання, їх об’єднань, наукових установ та консультативно-дорадчих органів у здійсненні державної регуляторної політики з 31.08.2017 в місячний термін управліннями (поштова адреса: 50101, м. Кривий Ріг, пл. Молодіжна,1) благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради (каб.550, тел. (0564)440-02-38, електронна адреса: u.jkg@kr.gov.ua); розвитку підприємництва виконкому Криворізької міської ради (каб.510, тел. (0564)74-39-72, електронна адреса: urp@kr.gov.ua). А також на електронні почтові скриньки виконкому міської ради mvk99@kr.gov.ua і виконкомів районних у місті рад Металургійної, Довгинцівської, Покровської, Інгулецької, Саксаганської, Тернівської, Центрально-Міської: dzr\_vk@ukrpost.ua, dlg\_vk@riad.com.ua, vk@pokrovkr.gov.ua, ing.zagal104@ukr.net, srvk@srvk.gov.ua, trn-vk1@i.ua, cg-ispolkom-zag@vykonkom-tsmkr.gov.ua

З вказаним проектом та аналізом його регуляторного впливу можна також ознайомитися на офіційних веб-сторінках в мережі Інтернет:

- виконкому міської ради у підрозділі «Регуляторна політика» розділу «Інформаційна база» [www.kr.gov.ua](http://www.kr.gov.ua/);

- виконкомів районних у місті рад Металургійної, Довгинцівської, Покровської, Інгулецької, Саксаганської, Тернівської, Центрально-Міської: [www.mtlrg-kr.gov.ua](http://www.mtlrg-kr.gov.ua),[www.dlgr.gov.ua,www.pokrovkr.gov.ua,www.ing-org.gov.ua](http://www.dlgr.gov.ua,www.pokrovkr.gov.ua,www.ing-org.gov.ua),

www.srvk.gov.ua, [www.trnvk.gov.ua](http://www.trnvk.gov.ua),  [www.vykonkom-tsmkr.gov.ua](http://www.vykonkom-tsmkr.gov.ua/)

**КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА**

**Дніпропетровська область**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

***Про внесення змін до рішення мі-***

***ської ради від 27.01.2010 №3692***

***«Про затвердження Правил***

***утримання та збереження жит-***

***лового фонду в м.Кривому Розі»***

 За результатами періодичного відстеження регуляторного акта – рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі», ураховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

 1. Унести зміни до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі»,зі змінами, а саме: у Правилах викласти в новій редакції розділ 3 «Переобладнання і перепланування жилих приміщень у будинках, гуртожитках» (додаток).

 2.Управлінню благоустрою та житлової політики, управлінню розвитку підприємництва виконкому Криворізької міської ради забезпечити:

 2.1. спільно з відділом преси та інформації апарату міської ради і виконкому інформування населення міста про зміст рішення;

 2.2. виконання заходів щодо проведення базового, повторного та періодичного відстежень результативності дії рішення відповідно через 6 місяців, рік та раз на кожні 3 роки. Звіти оприлюднювати в Криворізькій міській комунальній газеті «Червоний гірник» та на офіційному веб-сайті виконкому Криворізької міської ради в мережі Інтернет у терміни, визначені чинним законодавством України.

 3. Вважати такими, що втратили чинність, рішення міської ради від 29.10.2010 №4111 «Про внесення змін до Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» та від 28.12.2012 №1607 «Про внесення змін до Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі».

 4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань комунального господарства, транспорту та зв’язку, координацію роботи – на заступника міського голови відповідно до розподілу обов’язків.

*Додаток*

*до рішення міської ради*

***П Р А В И Л А***

***утримання та збереження житлового фонду***

***в м.Кривому Розі***

***3. Переобладнання і перепланування жилих приміщень у будинках, гуртожитках***

 До робіт з переобладнання та перепланування віднесено: улаштування в окремих квартирах багатоквартирних будинків індивідуального опалення та іншого інженерного обладнання; перепланування, пов’язані зі збільшенням житлової або підсобної площі за рахунок демонтажу або влаштування перегородок без порушення капітальних несучих стін, несучих конструкцій, опор, балок за рахунок площ коридорів та допоміжних приміщень; влаштування чи закриття дверних (віконних) прорізів у внутрішніх некапітальних стінах; влаштування перегородок в підсобних приміщеннях; демонтаж або влаштування шаф, антресолей, комор; демонтування камінів, грубок, печей (без перекривання вентиляційних шахт, димоходів); зменшення площ за рахунок утеплення, оздоблення стін; перестановка інженерного та сантехнічного обладнання в межах призначених приміщень; засклення балконів та лоджій, крім будинків, що занесені до Державного реєстру нерухомих пам’яток України.

 Переобладнання і перепланування жилих будинків, жилих і нежилих приміщень у жилих будинках, що призводять до порушення тривкості або руйнації несучих конструкцій будинку, погіршення цілісності і зовнішнього вигляду фасадів, порушення вимог протипожежної безпеки та засобів протипожежного захисту, не допускається.

 Перепланування жилих приміщень у жилих будинках, гуртожитках, що погіршує умови експлуатації і проживання в них усіх або окремих громадян, не допускається.

 Власник, наймач (орендар) жилого приміщення у жилому будинку, гуртожитку, що здійснив переобладнання або перепланування, що призводить до порушення конструктивних елементів або засобів протипожежного захисту, зобов'язаний за свій рахунок повернути його попередній стан.

 У разі, якщо вищевказане перепланування або переобладнання призводить до погіршення технічного стану жилого будинку в цілому та порушуються права інших споживачів, зазначені роботи здійснюються виконавцем послуг, питання відшкодування вартості цих робіт власником, наймачем (орендарем) жилого будинку, жилого чи нежилого приміщення у жилому будинку вирішується у судовому порядку.

Після завершення робіт з перепланування, жилі приміщення у жилих

будинках, гуртожитках уводяться в експлуатацію згідно з вимогами чинного законодавства України.

 Власник, наймач (орендар) жилого приміщення в жилому будинку, гуртожитку, що припустив самовільне переобладнання або перепланування, притягається до відповідальності згідно зі ст. 150 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

***Аналіз***

***регуляторного впливу до проекту регуляторного акта- проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі»***

***І. Визначення проблеми***

Проект рішення міської ради ***«Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі»*** підготовлено на виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків», якою виключено норму щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках.

Визначену проблему пропонується вирішити шляхом ухвалення рішення міської ради з урахуванням вимог чинного законодавства та в межах повноважень, делегованих органам місцевого самоврядування.

Основними групами (підгрупами), на які проблема справляє вплив є:

*Таблиця 1*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Групи (підгрупи)*** | ***Так*** | ***Ні*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** |
| Громадяни (згідно з даними, оприлюдненими на офіційному сайті Головного управління статистики у Дніпро-петровській області, станом на 01.06.2017 кількість зареєстрова-ного населення в м.Кривому Розі становить 635 813 осіб) | Так. Впливає на громадян у частині реалізації права на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, якщо виконання таких робіт не призводить до порушення тривкості або руйнації несучих конструкцій будинку, погіршення цілісності і зовнішнього вигляду фасадів, та не погіршують умови експлуатації і проживання в них усіх або окремих громадян.635 813 мешканцям громади міста забезпечується економія витрат та часу через скасування отримання погодження на проведення робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках та необхідності оформлення для цьоговідповідного пакета документів: мінімум = 6 607,00 грн., максимум=15 257,00 грн.;мінімум - 42 години, максимум - 114 годин (стор.38);174 суб’єктам господарювання забезпечується економія витрат та часу через скасування отримання погодження на проведення робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках та необхідності оформлення для цього пакета документів: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. (таблиця 15) | - |
| Держава (орган місцевого самоврядування) | Так. Відсутність змін до Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі не дозволяє належним чином реалізувати зміни у чинному законодавстві, визначені Постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» | - |
| Суб’єкти господарювання(174 суб’єкти малого підприємництва)  | Так. Регуляторний акт поширюється на суб’єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах України та надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках на території міста Кривого Рогу. За попередньою оцінкою 174 суб’єкти господарювання мають можливість надавати послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках міста.Зміни до Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі, зумовлені вимогою Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» якою виключено норму щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках дозволяє прискорити терміни виконання робіт та зменшити час та кошти на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт для 635 813 мешканців громади міста: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 години, максимум - 114 годин (стор. 38).174 суб’єктам господарювання забезпечується економія витрат та часу через скасування отримання погодження на проведення робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках та необхідності оформлення для цього відповідного пакета документів: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. (таблиця 15) | - |

***ІІ. Цілі державного регулювання***

Цілями державного регулювання є приведення регуляторного акту у відповідність до чинного законодавства України, а саме: Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків».

Разом з тим, проект рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» дозволить 635 813 мешканцям громади міста реалізувати надане їм право на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках та 174 суб’єктам господарювання без підготовки документів, пов’язаних з погодженням органів місцевого самоврядування на перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках; надасть можливість врегулювання правовідносин між органами місцевого самоврядування, суб’єктами господарювання та громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста; захисту інтересів, житлових прав власників та мешканців жилих будинків та гуртожитків.

***ІІІ. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей***

1. ***Визначення альтернативних способів***

*Таблиця 2*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Вид альтернативи*** | ***Опис альтернативи*** |
| ***1*** | ***2*** |
| Альтернатива 1Залишення існуючого регуляторного акта-рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» без змін | Альтернатива не прийнятна.Залишити законодавче регулювання на існуючому рівні для:635 813 мешканців громади міста будуть витрачати кошти і час на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання робіт з переобладнання та перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год. (стор.38)174 суб’єкти господарювання, що надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках будуть витрачати додаткові час та кошти на підготовку пакета документів, для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. (таблиця 15). Органів місцевого самоврядування. Неможливість виконання норм чинного законодавства в частині реалізації Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків».Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків |
| Альтернатива 2Застосування регуляторного акта інших органів місцевого самоврядування | Застосування альтернативи не є прийнятним.Дія актів інших органів місцевого самоврядування розповсюджується на мешканців, власників житлових будинків та суб’єктів господарювання, які впроваджують підприємницьку діяльність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.635 813 мешканців громади міста будуть витрачати кошти і час на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання робіт з переобладнання та перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год. (стор.38).Витрати 174 суб’єктів господарювання, що мають можливість надавати послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт складають: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. (таблиця 15).Порушення виконання норм чинного законодавства в частині реалізації Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків».Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків |
| Альтернатива 3Ухвалення регуляторного акта | Альтернатива є прийнятною. Забезпечує досягнення цілей регулювання повною мірою, вирішує питання виконання на території міста норм, визначених чинним законодавством України, забезпечує врегулювання правовідносин між органами місцевого само-врядування, 174 суб’єктами гос-подарювання та 635 813 громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста.Виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках дасть змогу за попередніми оцінками 174 суб’єктам господарювання виконувати роботи з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках без витрат додаткового часу та коштів для підготовки необхідного пакета документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. (таблиця 15).635 813 громадян міста мають економію витрат коштів та часу:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 години, максимум - 114 годин (стор.38).Забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків |

1. ***Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей***

***Оцінка впливу на сферу інтересів держави***

***(органів місцевого самоврядування)***

*Таблиця 3*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Вид альтернативи*** | ***Вигоди*** | ***Витрати*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** |
| Альтернатива 1Залишення існуючого регуляторного акта-рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» без змін | Відсутні. Залишення без змін існуючого регуляторного акта не дозволяє належним чином реалізовувати норми Законів України, а саме:Постанови Кабінету Мініс-трів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» в частині виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самовря-дування погодження на переобладнання і перепла-нування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гурто-житках для 635 813 мешкан-ців громади міста.  174 суб’єкти господа-рювання займаються підго-товкою пакета документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт, замовники оплачують вартість цих дозвільних документів та витрачають свій час: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. (таблиця 15).635 813 громадян міста витрачають кошти і час на підготовку пакета доку-ментів для отримання погодження на переоблад-нання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год.( стор.38) | Витрати часу на прийняття заяви та видачу погодження – 50 хвилин (30 хвилин / 20 хвилин – витрати часу на подачу та отримання погодження у Центрі адміністративних послуг «Віза» та його територіальних підрозділах) |
| Альтернатива 2Застосування регуляторного акта інших органів місцевого самоврядування | Відсутні.Дія актів інших органів місцевого самоврядування має чинність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.Органом місцевого само-врядування через відсутність змін до Правил утримання та збереження житлового фонду в м. Кривому Розі не забезпечується належним чином реалізація норм Законів України | Відсутні |
| Альтернатива 3Ухвалення регуляторного акта | Забезпечується врегулюван-ня правовідносин між органами місцевого само-врядування, суб’єктами господарювання та грома-дянами міста з метою надійної експлуатації жит-лового фонду міста, захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будин-ків. Мешканці громади міста та 174 суб’єкти господарю-вання мають економію витрат та часу через скасування отримання погодження на проведення робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках та необхідності оформлення для цього пакета документів. Для 174 суб’єктів господа-рювання економія часу та коштів складає: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Для 635 813 мешканців громади міста економія часу та коштів для оформлення зазначених документів та погодження складає: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год. (стор.38) | Відсутні |

***Оцінка впливу на сферу інтересів громадян м. Кривого Рогу***

*Таблиця 4*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Вид альтернативи*** | ***Вигоди*** | ***Витрати*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** |
| Альтернатива 1Залишення існуючого регуляторного акта-рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» без змін | Відсутні, оскільки відповідно до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» необхідно отримання погодження на виконання робіт з переоблад-нання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, що створює додаткові витрати часу та коштів для підготовки пакету документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт для власників та мешканців житлових будинків (635 813 осіб наявного населення міста /таблиця 1/) | мінімум =6 607,00 грн., максимум =15 257,00 грн.;мінімум – 42 год., максимум - 114 год. (стор.38) |
| Альтернатива 2Застосування регуляторного акта інших органів місце-вого самоврядування | Відсутні, так як дія актів інших органів місцевого самовря-дування має чинність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.635 813 мешканцям та власникам житлових приміщень будинків та гуртожитків необхідно додатково витрачати час і кошти для підготовки пакету документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт (мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год. (стор.38), але погодження не може бути видане іншим регіональним органом та відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» не потрібно | мінімум =6 607,00 грн., максимум =15 257,00 грн.;мінімум – 42 год., максимум – 114 год.(стор.38) |
| Альтернатива 3Ухвалення регуляторного акта | Забезпечується захист прав членів територіальної громади, оскільки внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків забезпечує надійну експлуатацію житлового фонду міста; захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків та гуртожитків, реалізації наданого їм права на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках; надає можливість 174 суб’єктам господарювання виконувати роботи з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках без додаткових витрат коштів та часу на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання цих робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год. (таблиця 15).Для 635 813 мешканців громади міста економія часу та коштів складає: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 години, максимум - 114 годин (стор.38) | Відсутні |

***Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання***

За даними Криворізьких об’єднаних державних податкових інспекцій Головного управління ДФС України у Дніпропетровській області кількість суб’єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, станом на 01.01.2017, складає 174 особи:

 *Таблиця 5*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показник*** | ***Великі*** | ***Середні*** | ***Малі*** | ***Мікро*** | ***Разом*** |
| Кількість суб’єктів господарювання, які мають можливість надавати послуги із виконання робіт з переобладнання і пере-планування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, одиниць\*  | - | - | - | 174 | 174 |
| Питома вага групи в загальній кількості, відсотків | - | - | - | 100 | 100 |

*\* Кількість суб’єктів господарювання, які мають можливість виконувати роботи з перепланування та переобладнання житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, представлена згідно зі статистичними даними Криворізьких об’єднаних державних податкових інспекцій Головного управління ДФС у Дніпропетровській області (оперативна інформація отримана із залученням засобів телекомунікаційного зв’язку).*

До кількості суб’єктів господарювання, які надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, включено також суб’єктів господарювання, які зареєстровані за межами міста Кривого Рогу, але надають послуги на території м. Кривого Рогу.

*Таблиця 6*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Вид альтернативи*** | ***Вигоди*** | ***Витрати*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** |
| Альтернатива 1Залишення існуючого регуляторного акта-рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» без змін | Відсутні. Через відсутність змін до Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» в частині виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого само-врядування погодження на переобладнання і пере-планування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гурто-житках, 635 813 мешканців громади міста витрачатимуть кошти та час на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гурто-житках: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 години, максимум - 114 годин (стор.38).174 суб’єкти господарювання для виконання робіт з переобладнання і переплану-вання житлових і підсобних приміщень у житлових будин-ках і гуртожитках витрача-тимуть додаткові кошти та час на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання цих робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год. (таблиця 15). Не забезпечується врегулю-вання правовідносин між органами місцевого самовря-дування, суб’єктами господа-рювання та громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста, захисту інтересів, жит-лових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків | мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15) |
| Альтернатива 2Застосування регуляторного акта інших органів місцевого самоврядування | Відсутні. Дія актів інших органів місцевого самоврядування розповсюджується на суб’єк-тів господарювання, які впро-ваджують підприємницьку діяльність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці та громадян, що проживають або є власниками об’єктів нерухо-мості (квартир в житлових будинках та гуртожитках) на території іншої адміністра-тивної одиниці.174 суб’єкти господарювання, які мають можливість надавати послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових приміщень у житлових будинках і гуртожитках будуть витрачати додаткові кошти та час на підготовку пакета документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год. (таблиця 15), але не отри-мають відповідного погод-ження, так як воно не може бути видане іншим регіональним органом та відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» не потрібно.Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будин-ків. | мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15) |
| Альтернатива 3Ухвалення регуляторного акта | Альтернатива є переважною. Виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самовря-дування погодження на переобладнання і пере-планування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках забезпечить дотримання діючого законодавства, дасть змогу за попередніми оцінками 174 суб’єктам господарювання виконувати роботи з пере-обладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках без витрат додаткового часу та коштів для підготовки необхідного пакета докумен-тів для отримання погодження на виконання зазначених робіт. Для суб’єктів господарювання економія витрат коштів та часу:мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Забезпечується врегулювання правовідносин між органами місцевого самоврядування, суб’єктами господарювання та громадянами міста з метою за- безпечення надійної експлуа-тації житлового фонду міста, захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків та виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» |  Сумарні витрати для суб’єктів господарюван-ня малого під-приємництва та мешканців територіальної громади міста, на виконання регулювання складають 696,00 грн. (таблиця 7) |

*Таблиця 7*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Сумарні витрати за альтернативами для суб’єктів господарювання середнього і малого підприємництва*** | ***Сума витрат, грн.*** |
| **1** | ***2*** |
| Альтернатива 1 | Для мешканців громади міста:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум – 42 год., максимум – 114 год. (стор.38).Для суб’єктів господарю-вання:мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15). |
| Альтернатива 2 | Для мешканців громади міста:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум – 42 год., максимум – 114 год. (стор.38).Для суб’єктів господарюван-ня:мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15) |
| Альтернатива 3(таблиця 12 «Витрати на одного суб’єкта господарювання малого підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акта» до аналізу регуляторного впливу регулятор-ного акта, рядок 8 ) | Сумарні витрати суб’єктів господарювання малого підприємництва, на виконання регулювання складають 696,00 грн. |

***IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного***

***способу досягнення цілей***

*Таблиця 8*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Рейтинг******результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)*** | ***Бал******результа-тивності (за чотири-бальною системою оцінки)*** | ***Коментарі щодо присвоєння відповідного бала*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** |
| Альтернатива 1Залишення існуючого регуля-торного акта-рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» без змін | 1 | Залишити законодавче регулювання на існуючому рівні для:* 174 суб’єктів господарювання, що надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, які будуть витрачати додаткові час та кошти на підготовку пакета документів, що був раніше потрібен для отримання погодження на виконання зазначених робіт:

мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).635 813 громадян міста витрачають кошти і час на підготовку пакету документів для отримання погодження на переоблад-нання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год.(стор.38).* Органів місцевого самоврядування. Неможливість виконання норм чинного законодавства в частині реалізації Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків».

Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків. |
| Альтернатива 2Застосування регуляторного акта інших органів місцевого самоврядування  | 1 | Альтернатива не прийнятна.Дія актів інших органів місцевого самоврядування розповсюджується на суб’єктів господарювання, які впроваджують підприємницьку діяльність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці та громадян, що проживають або є власниками об’єктів нерухомості (квартир в житлових будинках та гуртожитках) на території іншої адміністративної одиниці.174 суб’єкти господарювання, які мають можливість надавати послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових приміщень у житлових будинках і гуртожитках будуть витрачати додаткові кошти та час на підготовку пакету документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).635 813 громадян міста витрачають кошти і час на підготовку пакета документів для отримання погодження на переоблад-нання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год. (стор.38). Але відповідного погодження не отримають, так як воно не може бути видане іншим регіональним органом та відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» не потрібно.Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків.Порушення виконання норм чинного законодавства в частині реалізації Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» |
| Альтернатива 3Ухвалення запропонованого регуляторного акта | 4 | Альтернатива забезпечує досягнення цілей державного регулювання повною мірою, вирішує питання виконання на території міста норм, визначених чинним законодавством України, забезпечує врегулювання правовідносин між органами місцевого самоврядування, суб’єктами господарювання та громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста.Виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках дасть змогу за попередніми оцінками 174 суб’єктам господарювання виконувати роботи з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках без витрат додаткового часу та коштів для підготовки пакету документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Для 635 813 мешканців громади міста економія часу та коштів на виготовлення пакету документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт складає: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 години, максимум - 114 годин (стор.38).Забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків |

Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде);

2 – цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, деякі важливі та критичні аспекти проблеми залишаться не вирішеними);

1 – цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

*Таблиця 9*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Рейтинг результатив-ності*** | ***Вигоди (підсумок)*** | ***Витрати (підсумок)*** | ***Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** |
| Альтернатива 1 | Відсутні. Через неврегульова-ність питання для:- 174 суб’єктів господарювання, що надають пос-луги із виконання робіт з пере-обладнання і перепланування житлових і під-собних примі-щень у житлових будинках і гурто-житках будуть витрачати додат-кові час та кошти на підготовку пакету доку-ментів, який раніше був потрібен для отримання погодження на виконання зазначених робіт.- органів місце-вого самовряду-вання: неможливість виконання норм чинного законо-давства в частині реалізації Постанови Кабі-нету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про вне-сення змін до Правил корис-тування примі-щеннями житло-вих будинків і гуртожитків».Не забезпечуєть-ся захист інтере-сів, житлових прав 635 813 власників та меш-канців житлових будинків | 174 суб’єкти господа-рювання міста зайво витрачають:мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Витрати 635 813 меш-канців громади скла-дають: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год.(стор.38) | Не досягнуто цілей під час вирішення проблеми* 174 суб’єкти гос-подарювання, що надають послуги із виконання робіт з пере-обладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, які будуть витрачати додаткові час та кошти на підготовку пакета доку-ментів, що був раніше потрібен для отримання погодження на виконання зазначених робіт:

мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).635 813 грома-дян міста витрачають кошти і час на підготовку пакету документів для отримання погодження на переобладнання і переплану-вання житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум – 42 год., максимум – 114 год. (стор.38).- Органів місце-вого самовря-дування. Неможливість виконання норм чинного законо-давства в части-ні реалізації Постанови Кабінету Мініс-трів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків».Не забезпе-чується захист інтересів, житлових прав 635 813 влас-ників та мешканців жит-лових будинків |
| Альтернатива 2 | Відсутні.Дія актів інших органів місцевого самоврядування розповсюджуєть-ся на суб’єктів господарювання, які впроваджують підприємницьку діяльність на території відпо-відної адміністра-тивно-терито-ріальної одиниці та громадян, що проживають або є власниками об’єктів нерухо-мості (квартир у житлових будин-ках та гурто-житках) на тери-торії іншої адміністративної одиниці.174 суб’єкти господарювання, які мають можли-вість надавати послуги із вико-нання робіт з переобладнання і перепланування житлових примі-щень у житлових будинках і гурто-житках будуть витрачати додат-кові кошти та час на підготовку пакета документ-тів для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15), Витрати 635 813 мешканців громади скла-дають: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум – 114 год.(стор.38), але не отримають відповідного погодження, так як воно не може бути видане іншим регіональ-ним органом та відповідно до Постанови Кабі-нету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гурто-житків» не по-трібне.Не забезпечу-ється захист інте-ресів, житлових прав 635 813 власників та мешканців жит-лових будинків | 174 суб’єкти господа-рювання міста зайво витрачають:мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Витрати 635 813 меш-канців громади скла-дають: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год.(стор.38) | Альтернатива неприйнятна. Дія актів інших органів місце-вого самовря-дування роз-повсюджується на суб’єктів господарював-ня, які впровад-жують підпри-ємницьку діяль-ність на терто-рії відповідної адміністративно-територіальної одиниці та громадян, що проживають або є власниками об’єктів нерухо-мості (квартир у житлових бу-динках та гурто-житках) на території іншої адміністратив-ної одиниці.174 суб’єкти господарюван-ня, які мають можливість надавати пос-луги із вико-нання робіт з переобладнання і переплануван-ня житлових приміщень у житлових бу-динках і гурто-житках будуть витрачати додаткові кош-ти та час на підготовку пакета доку-ментів для отри-мання погод-ження на вико-нання зазна-чених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15), 635 813 грома-дян міста витра-чають кошти і час на підго-товку пакету документів для отримання погодження на переобладнання і переплануання житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:мінімум = 6 607 грн., максимум =15 257 грн.;мінімум – 42 год., максимум – 114 год.. (стор.38), але не отри-мають відпо-відного погод-женя, так як воно (погод-ження) не може бути видане іншим регіо-нальним орга-ном та відпо-відно до Поста-нови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових бу-динків і гурто-житків» не потрібне.Не забезпе-чується захист інтересів, жит-лових прав 635 813 власни-ків та мешкан-ців житлових будинків.Порушення виконання норм чинного законо-давства в части-ні реалізації Постанови Кабі-нету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових бу-динків і гурто-житків» |
| Альтернатива 3 | Альтернатива є переважною. Виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і під-собних примі-щень у житлових будинках і гуртожитках забезпечить дотримання діючого законодавства, дасть змогу за попередніми оцінками 174 суб’єктам гос-подарювання виконувати робо-ти з переоблад-нання і пере-планування житлових і підсобних примі-щень у житлових будинках і гурто-житках без витрат додаткового часу та коштів для підготовки пакета документів для отримання погод-ження на вико-нання зазначених робіт. Економія витрач коштів та часу складає: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15). Економія витрат коштів та часу для 635 813 мешканців громади скла-дають: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум – 114 год.(стор.38). Забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власни-ків та мешканців житлових будин-ків | Сумарні витрати суб’єктів господа-рювання середнього та малого підприєм-ництва, на виконання регулювання склада-ють 696,00 грн. (таблиця 12 «Витрати на одного суб’єкта господарювання малого підприєм-ництва, які виникають внаслідок дії регуля-торного акта» до аналізу регуляторного впливу регуляторного акта, рядок 8) | Альтернатива забезпечує досягнення цілей держав-ного регулю-вання повною мірою, вирішує питання ви-конання на території міста норм, визна-чених чинним законодавством України, забез-печує врегулю-вання право-відносин між органами місце-вого самовря-дування, суб’єк-тами господа-рювання та громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста.Виключення норми щодо необхідності отримання від органу місце-вого самовря-дування погод-ження на пере-обладнання і перепланування житлових і під-собних примі-щень у жит-лових будинках і гуртожитках дасть змогу, за попередніми оцінками, 174 суб’єктам гос-подарювання виконувати роботи з пере-обладнання і переплануван-ня житлових і підсобних приміщень у житлових бу-динках і гурто-житках, без витрат додатко-вого часу та коштів для під-готовки не- обхідного паке-та документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15). Для 635 813 мешканців громади міста економія часу та коштів на виготовлення пакету доку-ментів для отри-мання погод-ження на вико-нання зазна-чених робіт складає: мінімум = -6 607 грн., максимум =15 257 грн.;мінімум – 42 год., максимум – 114 год. (стор.38).Забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 влас-ників та меш-канців житло-вих будинків |

*Таблиця 10*

|  |  |
| --- | --- |
| ***Рейтинг*** | ***Аргументи щодо*** ***переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи*** |
| ***1*** | ***2*** |
| Альтернатива 1 | Причина відмови від зазначеної альтернативи полягає у тому, що: -174 суб’єкти господарювання, що надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, змушені будуть витрачати додаткові час та кошти на підготовку пакета документів, який був раніше потрібен для отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Витрати 635 813 мешканців громади складають: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год.(стор.38)- для органів місцевого самоврядування неможливість виконання норм чинного законодавства в частині реалізації Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків». Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків |
| Альтернатива 2 | Альтернативу не може бути застосовано через недосягнення цілей регулювання. Не забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків щодо права на перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках без отримання погодження на виконання зазначених робіт: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год. (стор.38). 174 суб’єкти господарювання, що надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках змушені будуть витрачати додаткові час та кошти на підготовку пакета документів, який був раніше потрібен для отримання погодження на виконання зазначених робіт:мінімум = 1 310,00 грн., максимум =2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15). Для органів місцевого самоврядування неможливість виконання норм чинного законодавства в частині реалізації Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків» |
| Альтернатива 3 | Причини для відмови відсутні. Вирішує питання виконання на території міста норм, визначених чинним законодавством України, забезпечує врегулювання правовідносин між органами місцевого самоврядування, суб’єктами господарювання та громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста.Виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках надасть змогу за попередніми оцінками 174 суб’єктам господарювання виконувати роботи з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках без витрат додаткового часу та коштів для підготовки пакета документів для отримання погодження на виконання зазначених робіт.Забезпечується захист інтересів, житлових прав 635 813 власників та мешканців житлових будинків.Економія коштів та часу: Для 174 суб’єктів господарювання:мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год., максимум – 153 год.(таблиця 15).Для 635 813 мешканців громади: мінімум = 6 607,00 грн., максимум = 15 257,00 грн.;мінімум - 42 год., максимум - 114 год.(стор.38).Загальні витрати на впровадження регулювання 696,00 грн. |

***V. Механізми та заходи, які забезпечать розв’язання визначеної проблеми***

Механізмом розв’язання вказаної вище проблеми є ухвалення рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» відповідно до вимог чинного законодавства.

Задля забезпечення виконання вимог чинного законодавства України, відповідно до Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та Регламенту Криворізької міської ради та її виконавчого комітету документи з регуляторної діяльності підлягають оприлюдненню в Криворізькій міській комунальній газеті «Червоний гірник», на офіційному веб-сайті виконкому Криворізької міської ради у мережі Інтернет, розділ «Інформаційна база» підрозділ «Регуляторна політика» [www.kr.gov.ua](http://www.kr.gov.ua).

З метою забезпечення інформованості громади та суб’єктів господарювання ухвалене рішення міської ради буде оприлюднено в Криворізькій міській комунальній газеті «Червоний гірник», на офіційному веб-сайті виконкому Криворізької міської ради в мережі Інтернет, розділ «Законодавство України» підрозділ «Регуляторна політика» [www.kr.gov.ua](http://www.kr.gov.ua)., в установлений законодавством термін.

Рівень поінформованості є досить високим, оскільки річний тираж Криворізької міської комунальної газети «Червоний гірник» складає майже 1,34 млн. примірників на паперових носіях, крім того мешканці користуються електронною версією газети (статистичні дані не обраховуються); в мережі Інтернет офіційними сторінками виконкому міської ради та виконкомів районних у місті рад у 2016 році скористалися 296,2 тис. відвідувачів.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного законодавства як органами місцевого самоврядування, так і громадянами міста й суб’єктами господарювання.

***VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги***

 Відповідно до ст.55 Господарського кодексу України, в залежності від кількості працюючих та доходів від будь-якої діяльності за рік, суб’єкти господарювання можуть належати до суб’єктів малого підприємництва, у тому числі мікро- підприємництва, середнього або великого підприємництва.Дія регуляторного акта не поширюється на суб’єктів господарювання великого й середнього підприємництва, тому розрахунки витрат на одного суб’єкта господарювання та бюджетних витрат на адміністрування зазначеної категорії відповідно до Методики аналізу впливу регуляторного акта, не проводилися.

 Питома вага суб’єктів малого та мікро- підприємництва у загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, складає 100 відсотків.

 У зв’язку з тим, що питома вага суб’єктів малого підприємництва в загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких поширюється дія регуляторного акта, перевищує 10%, здійснено розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади та суб’єктів малого підприємництва згідно з Методикою проведення аналізу впливу регуляторного акта (Тест малого підприємництва).

***ТЕСТ малого підприємництва (М-Тест)***

***1. Консультації з представниками мікро- підприємництва щодо оцінки впливу регулювання***

Консультації щодо визначення впливу запропонованого регулювання на суб’єктів малого підприємництва та визначення детального переліку процедур, виконання яких необхідно для здійснення регулювання, проведено працівниками управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради у період з 20.04.2017 до 22.05.2017.

*Таблиця 11*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Вид консультації (публічні консультації прямі/«круглі столи», наради, робочі зустрічі тощо/, інтернет-консультації прямі (інтернет-форуми, соціальні мережі тощо), запити (до підприємців, експертів, науковців тощо)*** | ***Кіль-кість учасни-ків консуль-тацій,*** ***осіб*** | ***Основні результати консультацій (опис)*** |
| Робочі зустрічі з суб’єктами підприємництва (проектні організації) | 5 | Доцільність ухва-лення регулятор-ного акта ***-*** проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження жит-лового фонду в м.Кривому Розі», визначення розміру часу, що необхідно для ознайомлення з вимогами регуля-торного акта та середнього розміру заробітної плати працівників, що за-лучаються до вико-нання вимог регуля-торного акта |
| Робочі зустрічі з суб’єктами підприємництва (ремонтно-будівельні організації) | 4 |
| Робочі зустрічі з суб’єктами підприємницької діяльності – управи-телями житлових будинків та гуртожитків, як надавачами послуг з утримання житлових будинків та прибудинкових територій та представниками відділів житлово-комунального господарства виконкомів районних у місті рад | 16 |
| Робочі зустрічі з головами об’єднань співвласників багатоквартирних будинків | 15 |
| Робочі зустрічі з головами правлінь житлово-будівельних кооперативів  | 12 |
| ***Усього осіб*** | 52 |  |

***2. Вимірювання впливу регулювання на суб’єктів малого***

***підприємництва (мікро- підприємництва)***

 Кількість суб’єктів мікро- підприємництва, на яких поширюється регулювання: 174 осіб.

Питома вага суб’єктів малого підприємництва в загальній кількості суб’єктів господарювання, на яких проблема справляє вплив, становить  100% (відповідно до таблиці 5 «Оцінка впливу на сферу інтересів суб’єктів господарювання»).

Регуляторний акт поширюється на суб’єктів господарювання, які перебувають на обліку в фіскальних органах інших областей України та надають послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках на території міста Кривого Рогу.

***3. Розрахунок витрат суб’єктів малого підприємництва (мікро- підприємництва) на виконання вимог регулювання***

***ВИТРАТИ***

***на одного суб’єкта господарювання малого підприємництва, що виникають унаслідок дії регуляторного акта\****

*Таблиця 12*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** ***з/п*** | ***Витрати*** | ***За перший рік*** | ***За п’ять років*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Витрати на придбання основних фондів, обладнання та приладів, сервісне обслуговування, навчання/ підвищення кваліфікації персоналу тощо, грн. | додаткових витрат не передба-чено | додаткових витрат не передба-чено |
| 2 | Витрати, пов’язані з ознайомленням вимог державного регулювання, грн.;0,2 год. х 3 200,00 грн.\* (мінімальна зарплата) : 160 год. в місяць = 4,00 грн. | 4,00 | додаткових витрат не передбаче-но |
| 3 | Витрати на отримання адміністративних послуг (дозволів, ліцензій, сертифікатів, атестатів, по-годжень, висновків, проведення незалежних/ обов’язкових експертиз, сертифікації, атестації тощо) та інших послуг (проведення наукових, інших експертиз, страхування тощо), грн. | додаткових витрат не передба-чено | додаткових витрат не передба-чено |
| 4 | Витрати на оборотні активи (матеріали, канцелярські товари тощо), грн. | додаткових витрат не передба-чено | додаткових витрат не передба-чено |
| 5 | Витрати, пов’язані з наймом додаткового персоналу, грн. | додаткових витрат не передба-чено | додаткових витрат не передба-чено |
| 6 | РАЗОМ (сума рядків: 1 + 2 + 3 + 4 + 5), грн. | 4,00 | додаткових витрат не передба-чено |
| 7 | Кількість суб’єктів господарювання малого підприємництва, які надають послуги із переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, одиниць | 174 | - |
| 8 | Сумарні витрати суб’єктів господарювання великого та середнього підприємництва, на виконання регулювання (вартість регулювання) (рядок 6 х рядок 7), грн. | 696 | додаткових витрат не передбаче-но |

*\*Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати. Згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2017 рік» у 2017 році мінімальна заробітна плата з 01.01.2017 становить 3200,00 грн.*

***БЮДЖЕТНІ ВИТРАТИ
на адміністрування регулювання для суб’єктів малого підприємництва***

Виконання вимог регуляторного акта не передбачає утворення нового державного органу (або нового структурного підрозділу діючого органу). Орган, для якого здійснюється розрахунок вартості адміністрування регулювання – виконком Криворізької міської ради. Тому, на адміністрування регулювання не несуть додаткових часових та матеріальних витрат.

(Вартість 1 години роботи спеціаліста відповідної кваліфікації складає 20,00 грн. = мінімальна заробітна плата (3 200,00 грн.): кількість робочого часу за 1 місяць (160 годин).

*Таблиця 13*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Процедура регулювання суб’єктів малого підприємництва (розрахунок на одного типового суб’єкта господарювання малого підприємництва)*** | ***Плано-ві витра-ти часу на проце-дуру, години*** | ***Вар-тість часу співро-біт-ника органу держав-ної влади відпо-відної кате-горії (за-робітна плата) грн./ годин*** | ***Оцін-какількості про-цедур за рік, що при-падаю-ть на одного суб’єк-та*** | ***Оцін-ка кілько-сті суб’єк-тів, що підпа-даютьпід дію проце-дури регу-лю-вання*** | ***Вит-рати на адміні-стру-вання регу-люван-ня******\* за рік,*** ***грн.*** | ***Витра-ти на адміні-струван-ня регу-лювання за 5 років, грн*** |
| ***1*** | ***2*** | ***3*** | ***4*** | ***5*** | ***6*** | ***7*** | ***8*** |
| 1 | Підготовка оголошення в засоби масової інформації про оприлюднення проекту регуля-торного акта: 20,00 грн. = (3 200,00 грн.\* (мінімальна зарплата) : 160 год. в місяць;0,08 год. х 20,00 грн. = 1,60 грн.\*\* | 0,08 | 20,00 | 1 | - | 1,60 | додат-кових витрат не передбачено |
| 2 | Вартість робіт на друкування оголошення, проекту регуляторного акта в газеті (відповідно до чинних розцінок на оголошення, проекту регу-ляторного акта – рішення міської ради) складає 5 040,00 грн. (1000 см2 х 5,04 грн.) | - | - | 1 | - | 5 040,0 | додат-кових витрат не передбачено |
| 3 | ***Разом за рік*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** | ***-*** |  ***5 041,60*** |  |

*\*Для розрахунку витрат використовується мінімальний розмір заробітної плати. Згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2017 рік» у 2017 році мінімальна заробітна плата з 01.01.2017 становить 3200,00 грн.*

*\*\*Вартість витрат, пов’язаних з адмініструванням процесу регулювання державними органами, визначається шляхом множення фактичних витрат часу персоналу на заробітну плату спеціаліста відповідної кваліфікації та на кількість суб’єктів, що підпадають під дію процедури регулювання, і на кількість процедур за рік (графи 3 х 4 х 5= 7).*

***4. Розрахунок сумарних витрат суб’єктів малого підприємництва,***

***що виникають на виконання вимог регулювання***

*Таблиця 14*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** ***з/п*** | ***Показник*** | ***Перший рік регулювання (стартовий)*** | ***За п’ять років*** |
| 1 | Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання, грн. | 696,00(дані з таблиці 12, рядок 8М-Тесту) | додаткових витрат не передбачено |
| 2 | Бюджетні витрати на адміністрування регулювання суб’єктів малого підприєм-ництва, грн. | 5 041,60(дані з таблиці 13, рядок 3М-Тесту) | додаткових витрат не передбачено |
| 3 | Сумарні витрати на виконання запланованого регулювання, грн. | 5737,60сума рядків 1 та 2 таблиці | додаткових витрат не передбачено |

***5. Розроблення коригуючих (пом’якшувальних) заходів для малого підприємництва щодо запропонованого регулювання***

Слід зазначити, що запропонований регуляторний акт не поширюється на суб’єктів господарювання великого та середнього підприємництва. Компенсаторним заходом для суб’єктів господарювання малого бізнесу є економія коштів та часу на виконання діючого рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі», стосовно вимог щодо отримання погодження на проведення робіт з переобладнання та перепланування житлових та підсобних приміщень у житлових будинках та гуртожитках, що вже скасовані чинним законодавством України, а саме: Постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків».

1. За перший рік регулювання передбачається зменшення витрат для суб’єктів господарювання на оформлення необхідного пакета документів для отримання погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:

***мінімум = 1310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.***; економія часу: ***мінімум – 64 год. 30 хв.***, ***максимум – 153 год.***;, а саме:

* щоденні витрати часу на проїзд:

мінімум – 30 хвилин, максимум – 1 година;

* витрати часу на виготовлення проекту перепланування:

мінімум – 40 годин (5 днів х 8 годин робочого часу),

максимум – 112 годин (14 днів х 8 годин робочого часу);

* витрати часу на виготовлення технічного паспорту:

мінімум – 24 години (3 дні х 8 робочих годин) ,

максимум – 40 годин (5 днів х 8 робочих годин);

* щоденна вартість проїзду на роботу в обидва боки:

мінімум = 10,00 грн. х 2 рази х 5 робочих днів = 100,00 грн.,

максимум = 10,00 грн. х 2 рази х 14 робочих днів = 280,00 грн.

* загальна вартість витраченого часу:

*мінімум = 1 310,00 грн.*(64 год. 30 хв. х 3200,00 грн. (мінімальна заробітна плата) / 160 робочих годин) + 100,00 грн. (щоденна вартість проїзду);

*максимум = 2 240,00 грн.* (153 год. х 3200,00 грн. (мінімальна заробітна плата) / 160 робочих годин) + 280,00 грн. (щоденна вартість проїзду).

1. Разом з тим, для мешканців громади міста у перший рік регулювання передбачається зменшення витрат на оформлення необхідного пакета документів для отримання погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках:

***мінімум = 6 607,00 грн***., ***максимум = 15 257,00 грн***.( з урахуванням вартості виготовлення проектної документації та технічного паспорту); економія часу: ***мінімум – 42 год., максимум – 114 год.***, а саме:

* копія паспорта – 3 арк. х 1,00 грн. = 3,00 грн.;
* копія документів на об’єкт нерухомості (право власності, договір купівлі-продажу) – 4 арк. х 1,00 грн. = 4,00 грн.;
* нотаріальні копії документів, що підтверджують право власності на нерухоме майно – мінімум - 7 арк. х 20,00 грн. = 140,00 грн. / max– 7 арк. х 50,00 грн. = 350,00 грн.;
* вартість виготовлення проекту перепланування (у двох примірниках) – min – 5 000,00 грн. / max – 12 000,00 грн.;
* оригінал технічного паспорту об’єкта перепланування (причому, технічний паспорт повинен бути виготовлений не раніше одного року до моменту подання документів на отримання погодження) – виготовлення технічного паспорту – 600,00 грн.;
* витрати часу на виготовлення проекту перепланування: мінімум – 40 годин (5 днів х 8 годин робочого часу), максимум – 112 годин (14 днів х 8 годин робочого часу);
* витрати часу та вартість проїзду для подачі заяви та отримання погодження – 1 год. 10 хв.; 5,00 грн. х 4 рази = 20,00 грн.
* витрати часу на подачу заяви та отримання погодження – 50 хвилин (30 хвилин / 20 хвилин – витрати часу на подачу та отримання погодження у Центрі адміністративних послуг «Віза» та його територіальних підрозділах);
* загальна кількість витраченого часу: мінімум – 42 години / максимум – 114 годин;
* загальна вартість витраченого часу: мінімум = 840,00 грн. (42 години х 3200,00 грн. (мінімальна заробітна плата) / 160 робочих годин); максимум = 2 280,00 грн. (114 годин х 3200,00 грн. (мінімальна заробітна плата)/ 160 робочих годин).

На основі запропонованих компенсаторів для суб’єктів малого підприємництва проводиться повторна оцінка витрат суб’єктів малого підприємництва для скорегованих процедур:

 *Таблиця 15*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Показник*** | ***Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень*** | ***Сумарні витрати малого підприємництва на виконання запланованого регулювання за п’ять років, гривень*** |
| Заплановане регулювання | 5737,60 | Відсутні |
| За умов застосування компенсаторних механізмів для малого підприємництва | мінімум = 1 310,00 грн., максимум = 2 240,00 грн.;мінімум – 64,5 год. максимум – 153 год. | мінімум = 6 550,00 грн., максимум ***=*** 11 200,00 грн.;мінімум – 322,5 год., максимум - 765 год. |
| Сумарно: зміна вартості регулювання малого підприємництва | мінімум = 3 497,60 грн. максимум = 4 427,60 грн. | мінімум = 17 488,00 грн., максимум = 22 138,00 грн. |

***VІІ. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта***

Рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення відповідно до вимог чинного законодавства.

Упровадження та виконання вимог регулювання не потребує додаткового забезпечення ресурсами з боку органів місцевого самоврядування.

Перегляд рішення може бути здійснений у випадку виникнення відповідної необхідності у разі внесення змін до діючого законодавства щодо Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків та за підсумками аналізу відстеження його результативності, а також з урахуванням відповідних нормативних актів, до нього теж будуть уноситися відповідні зміни.

***VIIІ. Визначення показників результативності дії***

***регуляторного акта***

Досягнення визначених цілей шляхом виконання вимог регуляторного акта забезпечить врегулювання правовідносин між органами місцевого самоврядування, суб’єктами господарювання та громадянами міста з метою забезпечення надійної експлуатації житлового фонду міста; захист інтересів, житлових прав власників та мешканців жилих будинків та гуртожитків; додаткові надходження до бюджету міста коштів для виконання регуляторного акта не передбачені.

До кількісних показників належать: кількість робіт з переобладнання та перепланування житлових та підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках (прогнозна), чисельність суб’єктів господарювання, які мають можливість надавати послуги із виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках; розмір коштів і час, що витрачаються суб’єктами господарювання, пов’язаних з виконанням вимог акта, рівень поінформованості.

Цим проектом регуляторного акта - проекту рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» передбачається виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, тому витрати передбачені тільки на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта.

 Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

 *Таблиця 23*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ з/п*** | ***Показник*** | ***Прогнозований показник******на виконання запланованого регулювання за перший рік, гривень*** | ***Прогнозований показник******на виконання запланованого регулювання за п‘ять років, гривень*** |
| 1 | Розмір надходжень до місцевих бюджетів | Відсутній | відсутній |
| 2 | Кількість робіт з переобладнання та перепланування житлових та підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, прогнозна\* | мінімум – 400, максимум - 600 | мінімум – 2000, максимум - 3000 |
| 3 | Чисельність суб’єктів господарювання, які можуть бути залучені для виконання робіт з переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, одиниць\*\* | 174 | 174 |
| 4 | Розмір коштів і час, що витрачаються суб’єктами господарювання, пов’язаних з виконанням вимог акта\*\*\* | 4,00 грн./ 0,2 год. | - |
| 5 | Рівень поінформованості суб’єктів господарю-вання, пов'язаний з державним регулюванням | високий | високий |

*\* за прогнозними даними виконкомів районних у місті рад та управителів житлових будинків і гуртожитків*

*\*\* прогнозна чисельність суб’єктів господарювання, які мають можливість виконання робіт з перепланування та переобладнання житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках, представлена згідно зі статистичними даними Криворізьких об’єднаних державних податкових інспекцій Головного управління ДФС у Дніпропетровській області.*

*\*\*\* цим проектом регуляторного акта - проектом рішення міської ради «Про внесення змін до рішення міської ради від 27.01.2010 №3692 «Про затвердження Правил утримання та збереження житлового фонду в м.Кривому Розі» передбачається виключення норми щодо необхідності отримання від органу місцевого самоврядування погодження на переобладнання і перепланування житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках. Тому, суб’єкти господарювання несуть витрати на ознайомлення з вимогами запропонованого регуляторного акта.*

*4,00 грн. – розмір коштів, 0,2 год. – розмір часу, які витрачаються на ознайомлення з вимогами запланованого регуляторного акта (таблиця 11, рядок 2).*

Результативністю дії регуляторного акта є:

- упровадження норм чинного законодавства України щодо виконання Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 року №1024 «Про внесення змін до Правил користування приміщеннями житлових будинків і гуртожитків»;

- захист інтересів, житлових прав власників та мешканців жилих будинків та гуртожитків;

- створення прозорих умов для реалізації суб’єктами господарювання можливості виконання робіт з перепланування та переобладнання житлових і підсобних приміщень у житлових будинках і гуртожитках у відповідності до чинного законодавства;

- створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

Відповідно до частини 5 статті 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється через такі джерела інформації:

- друковані засоби масової інформації;

- офіційна веб-сторінка виконкому Криворізької міської ради в мережі Інтернет [www.kr.gov.ua](http://www.kr.gov.ua), портал «Криворізький ресурсний центр», сайти виконкомів районних у місті рад Тернівської, Покровської, Саксаганської, Довгинцівської, Металургійної, Центрально-Міської, Ігулецької,: [www.trnvk.gov.ua](http://www.trnvk.gov.ua), [www.zhrkrog.gov.ua](http://www.zhrkrog.gov.ua), [www.srvk.gov.ua](http://www.srvk.gov.ua), [www.dlgr.gov.ua](http://www.dlgr.gov.ua), [www.mtlrg-kr.gov.ua](http://www.mtlrg-kr.gov.ua), [www.ing-org.gov.ua](http://www.ing-org.gov.ua),  [www.vykonkom-tsmkr.gov.ua](http://vykonkom-tsmkr.gov.ua/).

***ІХ. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта***

Базове відстеження результативності дії рішення буде здійснено через 6 місяців після набуття ним чинності.

Повторне відстеження проводитиметься через рік з дати набуття чинності рішенням.

Періодичні відстеження проводитимуться раз на кожні 3 роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності дії рішення.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальними за підготовку проекту, – управлінням благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради шляхом аналізу статистичних даних, наданих виконкомами районних у місті рад та суб’єктами підприємницької діяльності - управителями житлових будинків та гуртожитків, як надавачами послуг з утримання житлових будинків та прибудинкових територій.

У разі виявлення проблемних питань, вони будуть урегульовані шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

 Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до Постанови Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами (Постанова Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 року №1151).

Зворотний зв’язок:

* поштова адреса: пл. Молодіжна, 1, м. Кривий Ріг, 50101;
* каб.550, Карий Іван Олександрович – начальник управління благоустрою та житлової політики виконкому Криворізької міської ради, тел. (0564)40 02 38; u.jkg@kr.gov.ua.